

Verbeterde kwaliteitsborging: wat betekent dat voor u als **BOUWER**?

Als bouwer bent u straks verantwoordelijk voor het al dan niet in gebruik kunnen nemen van het gerealiseerde gebouw. Dat kan op het moment dat onomstotelijk vast staat dat het gebouw aan alle eisen voldoet. Niet de bouwvergunning is meer maatgevend, maar de handtekening van de erkende kwaliteitsborger die verklaart dat u uw werk goed hebt gedaan. Dat kan de kwaliteitsborger alleen doen als blijkt dat dat ook zo is. U hebt de regie over uw eigen succes.

De kwaliteitsborger is niet alle dagen op de bouw aanwezig. Sterker nog, hij gaat af op wat hij bij u aantreft. Dit zal herleidbaar, prestatiegericht en up to date moeten zijn. Registratie tijdens de bouw neemt toe. Op de risicovolle punten en op de zogenaamde 'buitencontrolepunten' moet uit de stukken blijken dat wordt voldaan. Niet het moment van bouwaanvraag is maatgevend, maar het toetsmoment tijdens oplevering!



Wat kan Nieman Kwaliteitsborging hierin voor u betekenen?

- Begeleiden van uw kwaliteitsborgings-traject.
- Opstellen risicoanalyse en/of risicomonitor
- Cross check uitgangspunten kwaliteit
- Beoordeling niveau van de uitvoeringsstukken in detail
- Beoordeling en opstellen werk- en keuringsplannen
- Uw uitvoeringsteam bijstaan bij de registratie van de keuringen
- Opstellen toezichtkeuringsplan.
- Uitvoeren van bouwfysische metingen als sluitpost en om de eindprestaties aan te tonen.
- Trainingen en cursussen, verandering cultuur en gedrag in samenwerking met Balance en Result
- Het leveren van specialisten /keurmeesters op het gebied van bouwtechniek, bouwfysica en brandveiligheid.
- Optreden als onafhankelijke kwaliteitsborger.

De verdeelsleutel van uw aandeel en onze expertise is afhankelijk van de complexiteit en repeterend effect van uw project. Wij gaan graag met u in gesprek om te komen tot een maatpak voor úw kwaliteit.

De Nieman Groep
bestaat uit:

Nieman Raadgevende
Ingenieurs B.V.

info@nieman.nl
www.nieman.nl

Nieman-Kettlitz Gevel-
en Dakadvies B.V.

info@gevelsendaken.nl
www.gevelsendaken.nl

Nieman-Valk Technisch
Adviesbureau

valk@nieman-valk.nl
www.nieman.nl

Nieman Kwaliteitsborging

info@niemankwaliteitsborging.nl
www.niemankwaliteitsborging.nl

Vestiging Utrecht

Postbus 40217
3504 AA Utrecht
T 030-241 34 27

Vestiging Zwolle

Postbus 40147
8004 DC Zwolle
T 038-467 00 30