

Verbeterde kwaliteitsborging: wat betekent dat voor u als OPDRACHTGEVER?

Als opdrachtgever voor een bouwwerk ligt de verantwoordelijkheid voor het voldoen aan de bouwregelgeving primair bij u. Door het afsluiten van contracten 'delegeert' u die verantwoordelijkheid naar ontwerpende en uitvoerende partijen. Met het vervallen van de bouwtechnische toets door de gemeente wordt u zelf verantwoordelijk voor voldoen aan de bouwregelgeving. Daar waar u voorheen zekerheid had aan de gemeentelijke toets en vergunning, moet u die zekerheid nu zelf regisseren. Dat brengt voor uw organisatie en voor de ontwerpende en uitvoerende partijen veranderingen met zich mee. Een andere houding ten opzichte van elkaar, veranderingen in contractvormen, veranderingen in verzekeringen en aansprakelijkheden. De betrokkenheid van een externe private kwaliteitsborger in plaats van een gemeentelijk toetsers/ toezichthouder.

Door uw organisatie alvast nu voor te bereiden op deze ontwikkelingen kunt u vanaf 2017 bij de introductie van de "Wet kwaliteitsborging voor het bouwen" snel en succesvol van start.



Wat kan Nieman Kwaliteitsborging hierin voor u betekenen?

Wij willen dat uw organisatie 'op maat' wordt voorbereid op de "Wet kwaliteitsborging voor het bouwen" en alle andere veranderingen. Dat kan op verschillende manieren:

- **Personele competenties.** Voorlichting, bewustwording en opleiding. In een aantal op maat gemaakte sessies nemen we u mee in de komende veranderingen en maken we inzichtelijk hoe uw organisatie daarop voorbereid kan worden.
- **Procesondersteuning.** Wij denken met u mee over het inrichten van een passend proces voor kwaliteitsborging bij concrete projecten. Hoe implementeert u de komende veranderingen in de toekomstige bouwprocessen. Hoe zorgen we voor transparante processen waarin verantwoordelijkheden duidelijk zijn.
- **Wij kunnen onafhankelijk toetsen, controleren, inspecteren, meten en toezicht houden op de werkzaamheden die in opdracht van u worden verricht.**

Nieman Kwaliteitsborging staat voor een integrale procesbenadering en kwaliteitsborging: van initiatief tot uitvoering.

De Nieman Groep
bestaat uit:

Nieman Raadgevende
Ingenieurs B.V.

info@nieman.nl
www.nieman.nl

Nieman-Kettlitz Gevel-
en Dakadvies B.V.

info@gevelsendaken.nl
www.gevelsendaken.nl

Nieman-Valk Technisch
Adviesbureau

valk@nieman- Valk.nl
www.nieman.nl

Nieman Kwaliteitsborging

info@niemankwaliteitsborging.nl
www.niemankwaliteitsborging.nl

Vestiging Utrecht

Postbus 40217
3504 AA Utrecht
T 030-241 34 27

Vestiging Zwolle

Postbus 40147
8004 DC Zwolle
T 038-467 00 30